



## Secretaria de Obras, Engenharia e Infraestrutura

**Quadro de Composição do BDI**

<b>OBRA:</b>	Drenagem e Pavimentação Asfáltica - Rua João Francese (Jd Tênis Clube)
<b>ENDEREÇO:</b>	Rua João Francese (Jd Tênis Clube) - Olímpia/SP
<b>BASE:</b>	CPOS/CDHU - 01/2026 - sem des. - São Paulo

Tipo de obra do empreendimento:

**Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto**

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

**Composição do BDI (acórdão 2622/2013-TCU-Plenário)**

Itens	Siglas	Preencher percentuais das parcelas do BDI	Situação intervalo admissível	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,95%	-	3,43%	4,93%	6,71%
Seguro e Garantia	SG	0,49%	-	0,28%	0,49%	0,75%
Risco	R	1,39%	-	1,00%	1,39%	1,74%
Despesas Financeiras	DF	1,17%	-	0,94%	0,99%	1,17%
Lucro	L	8,04%	-	6,74%	8,04%	9,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	2,00%	4,50%
<b>Fórmula de BDI adotado conforme Acórdão TCU</b>	BDI PAD	<b>26,44%</b>	<b>OK</b>	20,76%	24,18%	26,44%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI_{DES} = \frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto, é de 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Estância Turística de Olímpia,

Local e data

Luis Carlos Benites Biagi

Engenheiro Civil  
Crea/SP